



Ministero della cultura

GALLERIA BORGHESI

DETERMINA n. 173 del 14/09/2021

Oggetto: aggiudicazione della procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. ed ex art. 1 della legge n. 120/2020 per l'affidamento temporaneo, nelle more dell'avvio dei lavori previsti al piano seminterrato, della concessione dei servizi di caffetteria della Galleria Borghese per la durata di anni 2 (anni due) con opzione della proroga per altri 6 mesi (mesi sei). CIG 8759719CC9 e CPV 55330000-2

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che la Galleria Borghese a seguito del nuovo assetto organizzativo del Ministero della Cultura, disposto con Decreto del Presidente del Consiglio del 29 agosto 2014, n. 171 e successivi decreti attuativi, è diventata un Istituto dotato di autonomia speciale, con conseguente autonomia scientifica, finanziaria, contabile e organizzativa, confermata anche dal D.P.C.M 169/2019;

PREMESSO che tale nuovo assetto ha comportato l'acquisizione di nuove funzioni e competenze, anche giuridiche, in vista del perseguimento dei fini istituzionali dell'ente;

PREMESSO che la Galleria Borghese è una istituzione permanente, senza scopo di lucro, aperta al pubblico, al servizio della società e del suo sviluppo culturale e persegue quali finalità generali, pubbliche ed istituzionali: la tutela, la gestione e la valorizzazione, di tutte le sue collezioni e raccolte di beni culturali;

PREMESSO che la Galleria Borghese nell'ambito delle proprie competenze ha individuato una serie di obiettivi programmatici strategici, tra cui la valorizzazione e la promozione del proprio patrimonio museale, nonché l'implementazione dei sistemi per la fruizione dei beni culturali, attraverso l'organizzazione di eventi espositivi e la gestione corretta dei servizi al pubblico di cui all'art 117 del codice dei beni culturali;

PREMESSO che la Galleria Borghese ha necessità di garantire ai suoi visitatori un servizio di caffetteria, anche in considerazione della ubicazione del Museo all'interno del parco di Villa Borghese e della lontananza di strutture di ristorazione e bar rispetto alla sede museale;

VISTA E CONSIDERATA la determina n. 108 del 25/05/2021 con cui la Galleria ha disposto di avviare la procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. ed ex art. 1 della legge n. 120/2020 per l'affidamento in oggetto mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA E CONSIDERATA la nomina a Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Marina Minozzi con nota prot. 1547- P del 25/05/2021;

VISTE E CONSIDERATE le lettere d'invito prot. n. 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583 del 25/05/2021 inviate tramite PEC con cui la Galleria Borghese ha invitato n. 16 operatori di comprovata esperienza scelti in coerenza con i criteri di cui all'art. 36 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. e con l'art. 1 della Legge n. 120/2020, rispettivamente: Bar Banqueting Srl; Castroni ai Parioli Srl; Vanni Srl; Spazio Srl; Giorgio Antonini Srl; Said dal 1923 Srl; Relais Le Giardjn Srl; Nicolai Srl; Natalizi Srl; Monteforte 3 Srl; Magma Srl; Le Caffetterie di Palombini Srl; A.R.P. Food & Hospitality Srl; Gourmet Srl; Euclide Spazio 34 Srl; Ciampini di G. Ciampini & C. Snc;

VISTO E CONSIDERATO che tutte le lettere d'invito sono state regolarmente ricevute dai concorrenti, come da rispettive ricevute di ricezione della pec;

VISTI E CONSIDERATI i sopralluoghi svolti dalle seguenti 3 ditte: A.R.P. Food & Hospitality Srl, Magma Srl e Le Caffetterie di Palombini Srl;





Ministero della cultura

GALLERIA BORGHESE

PREMESSO che alla scadenza del termine perentorio prescritto dalla *lex specialis* di gara per la presentazione delle offerte, fissato al 09/07/2021 ore 13.00, sono pervenuti n. 2 plichi provenienti dalle seguenti imprese: A.R.P. Food & Hospitality Srl, con plico consegnato a mano in data 8 luglio 2021 alle ore 15.41 e Le Caffetterie di Palombini Srl con plico consegnato a mano in data 9 luglio 2021 alle ore 10.12;

VISTA E CONSIDERATA la nota prot. 2298 del 02/08/2021 con cui è stata nominata la Commissione di gara incaricata della valutazione delle offerte pervenute, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa nelle persone del Dott. Massimo Santelli, Arch. Raffaella Rocchetta e Arch. Agnese Murrari;

VISTO E CONSIDERATO che durante la procedura di gara tutti i plichi delle offerte sono stati conservati in sicurezza dal RUP nella stanza blindata dell'ufficio Gare e Contratti;

VISTE E CONSIDERATE le note pec di convocazione dei concorrenti in seduta pubblica per l'apertura dei plichi contenenti le offerte e delle buste amministrative e tecniche, avvenuta con pec prot. 2300 e 2301 – P del 02/08/2021, dirette rispettivamente ad A.R.P. Food & Hospitality Srl e Le Caffetterie di Palombini Srl;

VISTO E CONSIDERATO il verbale della seduta pubblica del 03/08/2021 nella quale la Commissione di gara ha proceduto all'apertura dei plichi e delle buste contenenti la documentazione amministrativa, con l'ammissione delle due imprese alla successiva fase di valutazione delle offerte tecnica:

- A.R.P. Food & Hospitality Srl;
- Le Caffetterie di Palombini Srl.

VISTO E CONSIDERATO il verbale della stessa seduta pubblica del 03/08/2021, nella quale la commissione ha provveduto anche alla apertura delle buste contenenti le offerte tecniche dei concorrenti, accertando la conformità della documentazione alla lex di gara e si è quindi proceduto alla relativa valutazione in seduta riservata;

VISTO E CONSIDERATO i verbali delle sedute riservate del 03/08/2021 e 05/08/2021, nelle quali la Commissione di gara ha proceduto alla valutazione delle due offerte tecniche ad alla attribuzione dei relativi punteggi secondo le modalità previste nella *lex specialis* di gara;

VISTE E CONSIDERATE le note pec di convocazione dei concorrenti in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche, pec prot. 2348 e 2349 – P del 04/08/2021 dirette, rispettivamente a A.R.P. Food & Hospitality Srl e Le Caffetterie di Palombini Srl;

VISTO E CONSIDERATO il verbale della seduta pubblica del 05/08/2021 nella quale la commissione ha comunicato l'esito della valutazione delle offerte tecniche, con lettura alle imprese presenti del punteggio assegnato, ed alla successiva apertura dei plichi contenenti le offerte economiche, con attribuzione del punteggio finale riparametrato;

VISTO E CONSIDERATO che la graduatoria finale redatta dalla commissione nella seduta del 05/08/2021 è la seguente:

Concorrente	Punteggio tecnico riparametrato	Punteggio economico riparametrato	Punteggio finale riparametrato
ARP FOOD HOSPITALITY	70,00	30,00	100,00
LE CAFFETTERIE DI PALOMBINI	45,18	16,75	61,93



GALLERIA BORGHESE

Piazzale Scipione Borghese 5 – 00197 Roma

+39 068413979 +39 0667233753

mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it –

ga-bor@beniculturali.it



Ministero della cultura

GALLERIA BORGHESE

VISTO E CONSIDERATO che la Commissione di gara con nota prot. 2370 del 06/08/2021 ha richiesto alla A.R.P. Food & Hospitality Srl talune giustificazioni rispetto all'offerta proposta;

VISTI E CONSIDERATI i chiarimenti pervenuti dalla Ditta A.R.P. Food & Hospitality Srl e acquisiti con nota prot. 2526 – A del 07/09/2021;

VISTA E CONSIDERATA la nota interna del RUP Dott.ssa Marina Minozzi, prot. 2576 – P del 14/09/2021 recante valutazione di congruità dell'offerta della A.R.P. Food & Hospitality Srl, sia rispetto al PEF fornito in gara che in relazione alle spese per il personale dipendente a tutti gli effetti di legge e propone di disporre l'aggiudicazione;

VISTA E CONSIDERATA la legge 120/2020 recante normativa nel periodo emergenziale della pandemia da Covid -19 e s.m.i.;

DATO ATTO che la ditta individuata, come concessionario, in riferimento alla Legge n.136/2010 e s.m.i., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 di detta legge;

DATO ATTO che le entrate derivanti dai canoni di concessione e delle royalties saranno imputate sui rispettivi esercizi finanziari di competenza di questo Museo;

VISTO il Decreto del Segretario Generale del Mibact 4 dicembre 2002 recante *Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spese in economia*;

VISTO il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97, *Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70*;

VISTO il D.P.R. 29 maggio 2003, n. 240 *Regolamento concernente il funzionamento amministrativo-contabile e la disciplina del servizio di cassa delle Soprintendenze dotate di autonomia gestionale*;

VISTO il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante *Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*;

VISTO il D.M. 27 novembre 2014 recante *Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero*;

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante *Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89*;

VISTO il D.M. 23 dicembre 2014, recante *Organizzazione e funzionamento dei musei statali e ss.mm*;

VISTO il D.M. 21/02/2018 Adozione dei livelli minimi uniformi di qualità per i musei e i luoghi della cultura di appartenenza pubblica e attivazione del Sistema museale nazionale;

VISTA la L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", che disciplina il procedimento amministrativo;

VISTO il prot. 601 - A del 03/03/2021 relativo alla nota della DG MU prot. 4108 - P del 02/03/2021 di approvazione del bilancio di previsione A.F. 2021 e nulla osta della Direzione Generale Bilancio;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. ed ex art. 1 della legge n. 120/2020 per l'affidamento temporaneo, nelle more dell'avvio dei lavori previsti al piano seminterrato, della concessione dei servizi di caffetteria della Galleria Borghese per la durata di anni 2 (anni due) con opzione della proroga per altri 6 mesi (mesi sei) decorrenti dal verbale di avvio dell'attività a favore della ditta A.R.P. Food & Hospitality S.r.l, unipersonale con sede legale in a Roma, viale Parioli 122 (PI e CF: 08385921005);





Ministero della cultura

GALLERIA BORGHESE

- di dare atto che, ai sensi dell'offerta proposta dall'aggiudicatario, l'importo del canone annuale della concessione soggetto al rialzo è del 10% rispetto all'importo posto a base d'asta;
- che la royalty trimestrale soggetta al rialzo rispetto all'importo posto a base d'asta è pari al 5% sul fatturato al netto dell'Iva;
- che il concessionario riconoscere ai dipendenti/collaboratori/distaccati della Galleria una percentuale di sconto sul listino dei prodotti pari al 20%;
- di disporre la sottoscrizione della convenzione relativa alla concessione medesima;
- di dare atto che il Rup ex art. 31 del d.lgs. 50/16 e s.m.i già nominato è la Dott.ssa Marina Minozzi;
- di adempiere agli obblighi in materia di Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50/16 e s.m.i. e del decreto legislativo n. 33/2013 e s.m.i. e della legge 190/2012 in coerenza con la tutela della privacy di cui alla normativa nazionale e comunitaria.

Il Direttore Generale
Prof.ssa Francesca Cappelletti

